

# Cession du fonds de commerce : maîtriser les aspects juridiques, fiscaux et sécuriser l’opération

*Lien : https://maroc-performance.com/formation/cession-du-fonds-de-commerce-maitriser-les-aspects-juridiques-fiscaux-et-securiser-loperation*

| DURÉE | RÉFÉRENCE | CATÉGORIE |
|---|---|---|
| **4 jours (28h)** | **DTA192** | **Droit Commercial** |

Maroc Performance

## OBJECTIFS DE LA FORMATION

À l'issue de cette formation, vous serez capable de :

- Comprendre le cadre juridique de la cession du fonds de commerce
- Identifier les éléments constitutifs du fonds de commerce
- Maîtriser la procédure de cession et ses formalités
- Appliquer les règles de protection des créanciers et salariés
- Comprendre la fiscalité applicable à la cession
- Rédiger et analyser un acte de cession
- Évaluer les responsabilités des parties
- Intégrer les aspects comptables de l’opération
- Sécuriser juridiquement une opération de cession

## 👥 POUR QUI ?

- ✔ Juristes d’entreprise et avocats en droit des affaires
- ✔ Experts-comptables et fiscalistes
- ✔ Dirigeants de PME et commerçants
- ✔ Notaires et conseillers juridiques
- ✔ Responsables financiers et comptables
- ✔ Toute personne impliquée dans les opérations de cession d’entreprise

Maroc Performance



## Programme détaillé

### 1 / Introduction à la cession du fonds de commerce

- Définition et éléments constitutifs du fonds de commerce
- Enjeux économiques et juridiques de la cession
- Cadre général des opérations de transfert

### 2 / Éléments composant le fonds de commerce

- Éléments corporels et incorporels
- Clientèle, achalandage et droit au bail
- Exclusions et éléments non cessibles

### 3 / Conditions juridiques de la cession

- Capacité juridique des parties
- Consentement et validité du contrat
- Formalisme et actes obligatoires

### 4 / Procédure de cession du fonds de commerce

- Étapes de la vente
- Rédaction de l’acte de cession
- Publicité légale et enregistrement

### 5 / Protection des créanciers et des salariés

Maroc Performance

- Droit d’opposition des créanciers
- Information et droits des salariés
- Garanties légales

### 6 / Fiscalité de la cession

- Imposition des plus-values
- Droits d’enregistrement
- Régimes fiscaux applicables

### 7 / Garanties et responsabilités des parties

- Garantie d’éviction et des vices cachés
- Clauses contractuelles essentielles
- Responsabilité du cédant

### 8 / Aspects comptables de la cession

- Enregistrement comptable de l’opération
- Traitement des plus-values
- Impact sur les états financiers

### 9 / Études de cas et applications pratiques

- Analyse de contrats réels de cession
- Simulation d’une opération complète
- Résolution de cas juridiques et fiscaux

Maroc Performance

## Approche pédagogique

- Support Ecrit et Projection
- Exposés Interactifs, Podcasts et Vidéos
- Brainstorming et Jeux de Rôle
- Mises en Situation pour faciliter l'assimilation
- Cas Pratiques et Labs inclus pour leur impact opérationnel
- Test de Validation des Acquis des Connaissances

## Prochaines dates programmées

| | |
|---|---|
| 19 au 22 Jan. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 16 au 19 Mars 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 11 au 14 Mai 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 06 au 09 Juil. 2027 | Présentiel - Casablanca |
| 07 au 10 Sep. 2027 | Présentiel - Casablanca |

Autres dates possibles sur demande. Contactez-nous pour organiser une session intra-entreprise.

## Réservation & Renseignements

**Téléphone :** +212 522 247 210
**Email :** contact@maroc-performance.com
**Web :** https//www.maroc-performance.com


Maroc Performance — Tous droits réservés